

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

**Hévíz Város Önkormányzat**

székhely: 8380 Hévíz, Kossuth L. u. 1.

adószám: 15734374-2-20

bankszámlaszám: 11749039-15432429

képviseli: Papp Gábor polgármester,  
mint Bérbeadó (a továbbiakban: Bérbeadó)

másrészről **Hévinvest Spa-Golf Zrt.**

székhely: 1116 Budapest, Mesterházi u. 10.

adószám: 13567628-2-43

cégjegyzékszám: 01 10 045911

bankszámlaszám: 10201006-50286052

képviseli: Könyvid László cégvezető  
mint Bérelő (a továbbiakban: Bérelő)

együttesen Felek között alulírott napon és helyen a következő feltételekkel:

A Bérbeadó bérbe adja, a Bérelő pedig bérbe veszi a Bérbeadó kizárólagos tulajdonát képező és Hévíz Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatala üzemeltetésében lévő, a 2. pontban felsorolt közterületi várakozóhelyeket a Hévíz város közterületein a járművel várakozás rendjéről szóló 21/2008. (X.1.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Bérelő érdekeltségi körébe tartozó hévízi Hotel Európa fit vendégeinek parkolása céljából.

1. A bérlet tárgyát képező várakozóhelyek: Hévíz, Jókai utca. Bérelő tudomásul veszi, hogy a szerződés tárgyát képező várakozóhelyek tekintetében kizárólagos használati jogot nem szerez.
2. Jelen szerződés határozott időre, **2014. január 1. napjától 2014. december 31. napjáig jön létre.**
3. Bérelő a jelen szerződés alapján **bérleti díjat tartozik utólag fizetni**, melynek összege megegyezik a tárgyhó alatt Bérelő által értékesített összes parkolójegy ellenértékével. Bérelő jelen szerződés keretében a bérbe vett várakozóhelyeket parkolási jegyek - napi jegy- keretében értékesíti a vendégeinek. A jegyek a szabad várakozóhelyek használatára jogosítanak, a vendég érkezésének napján 14 órától a távozás napján 10 óráig. A napi jegy értékesítési ára: 1.000 Ft+Áfa.
4. A sorszámmal ellátott parkolási jegyek rendszámhoz kötöttek, hogy azok felhasználását a Parkolási Iroda munkatársai ellenőrizni tudják.
5. Bérelő igény szerint rendel meg a parkolási jegyeket Bérbeadótól. Az átvett parkolási jegyekkel Bérelő a tárgyhó végén, havonta köteles Bérbeadónak elszámolni, Bérbeadó az elszámolás alapján állítja ki a számlát, amelynek összegét Bérelő a kiállításától számított 8 napon belül köteles átutalni Bérbeadó bankszámlaszámára.

Jelen szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával lép hatályba azzal, hogy a felek elismerik, hogy a parkolóhelyek használata 2014. január 1. napjától folyamatosan működik.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv szabályai irányadóak.

Jelen szerződést a felek elolvasás és áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt 6 eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Hévíz, 2014. április 28.

Hévíz Város Önkormányzat  
Bérbeadó  
képv.: Papp Gábor polgármester



HÉVINVEST SPA-GOLF ZRT  
H-1116 Budapest, Mesterházi u. 10.  
Adószám: 13567628-2-43

Hévinvest Spa-Golf Zrt.  
Bérlő  
képv.: Köhnyid László cégvezető

**Szerződés átvizsgálás és ellenjegyzés:**

Iktatószám: Szo/280-3/2014.

Összes példányszám: 6, ez a 2. számú példány.

Ügyintéző (Feladat-felelős): dr. Lengyel Katalin Nóra

1. Feladat-felelős részéről rendben:

  
.....  
aláírás

Dátum: 2014. 04. 28.

2. Jogi ellenjegyzés:

.....  
aláírás

Dátum: .....

3. Pénzügyi-kötelezettségvállalási ellenjegyzés:

  
.....  
aláírás

Dátum: 2014. 05. 07.